

Уважаемые жители дома № 96 ул.Пионерская пгт.Волжский
Управляющая организация ООО "Волжанин" представляет

ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании денежных средств по Вашему дому
за период с 1 января по 31 декабря 2024 года.

Общая площадь составляет ,кв.м: 1120,30
Количество квартир,кв: 24,00

Доходы

№ п/п	Статья доходов	Сумма, руб.
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	379414,08
	население	379414,08
	юрлица	0,00
2.	Начисление при размещении оборудования в МКД	0,00
	Итого доходов:	379414,08

Расходы за период с 1 января по 30 июня 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	25364,04	25364,04
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2452,11	2452,11
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2068,97	2068,97
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	1379,31	1379,31
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	2068,97	2068,97
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	6436,80	6436,80
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1455,94	1455,94
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	3295,03	3295,03
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	689,66	689,66
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	4750,97	4750,97
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	766,29	766,29
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	40689,74	40689,74
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	5900,40	5900,40
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного,горячего), отопления МОП и водоотведения	15325,70	15325,70
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	6130,28	6130,28
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	5364,00	5364,00
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	7969,37	7969,37
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	115633,78	100921,11
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	16551,76	1839,08
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	25076,35	25076,35
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	13775,66	13775,66
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1072,80	1072,80
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2375,48	2375,48
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	25287,41	25287,41
3.7.	Услуги по управлению	31494,32	31494,32
	ИТОГО содержание	181687,57	166974,89
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не утверждены	0,00	
Итого расходов		181687,57	166974,89

Расходы за период с 1 июля по 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	27811,45	27811,45
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2688,72	2688,72
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2268,61	2268,61
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	1512,41	1512,41
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	2268,61	2268,61
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	7057,89	7057,89
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1596,43	1596,43
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	3612,97	3612,97
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	756,20	756,20
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	5209,40	5209,40
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	840,23	840,23
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	44615,95	44615,95
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	6469,73	6469,73
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), отопления МОП и водоотведения	16804,50	16804,50
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	6721,80	6721,80
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	5881,58	5881,58
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	8738,34	8738,34
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	125865,71	109733,39
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	18148,86	2016,54
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	27475,36	27475,36
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	14367,85	14367,85
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1176,32	1176,32
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2604,70	2604,70
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (А/ДО)	27643,40	27643,40
3.7.	Услуги по управлению	34449,23	34449,23
	ИТОГО содержание	198293,10	182160,78
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не утверждены	0	
Итого расходов		198293,10	182160,78
ИТОГО РАСХОДОВ		379980,67	349135,67

Финансовый результат

1	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2024г.	19486,92
2	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2025г.	49765,33

Справочно

Фактическая оплата	366053,80
% сбора	0,96
Сумма долга, всего	87069,19
Количество должников, имеющих задолженность более 3 месяцев	1
Номер квартиры:	Сумма
9	долга, руб
	87069,19
Количество заявок, принятых диспетчерской службой УО	15
Количество лицевого счетов	24