

Уважаемые жители дома № 17а ул.Заводская пгт.Волжский
Управляющая организация ООО "Волжанин" представляет

ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании денежных средств по Вашему дому
за период с 1 января по 31 декабря 2024 года.

Общая площадь составляет ,кв.м:
Количество квартир,кв:

913
18

Доходы		
№ п/п	Статья доходов	Сумма, руб.
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	343963,86
	население	343963,86
	юрлица	0,00
2.	Начисление при размещении оборудования в МКД	2045,76
	Итого доходов:	346009,62

Расходы за период с 1 января по 30 июня 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	32695,99	32695,99
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2443,19	2443,19
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2248,17	2248,17
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	12454,78	12454,78
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	2248,17	2248,17
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	5995,12	5995,12
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1436,33	1436,33
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	3309,81	3309,81
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	686,94	686,94
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	999,19	999,19
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	874,29	874,29
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	34877,33	34877,33
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	5058,39	5058,39
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного,горячего), отопления МОП и водоотведения	12645,42	12645,42
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	5495,53	5495,53
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	5058,39	5058,39
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	6619,62	6619,62
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	90428,63	90428,63
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13302,78	13302,78
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	15238,70	15238,70
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	12052,70	12052,70
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	999,19	999,19
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2248,17	2248,17
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	20795,58	20795,58
3.7.	Услуги по управлению	25791,52	25791,52
	ИТОГО содержание	158001,95	158001,95
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не выполнялись	35004,42	
Итого расходов		193006,37	158001,95

Расходы за период с 1 июля по 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	23829,30	23829,30
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2670,53	2670,53
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2465,10	2465,10
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	1643,40	1643,40
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	2465,10	2465,10
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	6573,60	6573,60
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1574,93	1574,93
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	3629,18	3629,18

1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	753,23	753,23
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	1095,60	1095,60
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	958,65	958,65
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	38209,05	38209,05
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	5546,48	5546,48
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), отопления МОП и водоотведения	13831,95	13831,95
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	6025,80	6025,80
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	5546,48	5546,48
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	7258,35	7258,35
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	94084,65	94084,65
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	14585,18	14585,18
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	11640,75	11640,75
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	13215,68	13215,68
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1095,60	1095,60
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2465,10	2465,10
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	22802,18	22802,18
3.7.	Услуги по управлению	28280,18	28280,18
	ИТОГО содержание	156123,00	156123,00
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не утверждены	0,00	
1	Утепление потолка входа в подъезд № 1		10900,78
Итого расходов		156123,00	167023,78
ИТОГО РАСХОДОВ		349129,37	325025,73

Финансовый результат

№ п/п	Наименование	Сумма
1	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2024г.	153418,81
2	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2025г.	174402,70

Справочно

Фактическая оплата	352725,38
% сбора	1,02
Сумма долга, всего	159833,06
Количество должников, имеющих задолженность более 3 месяцев	4
Номер квартиры:	Сумма долга, руб
2	29706,44
7	64500,77
10	50855,14
14	14770,71
Количество заявок, принятых диспетчерской службой УО	8
Количество лицевого счетов	18