

Уважаемые жители дома № 16а ул.Заводская пгт.Волжский
Управляющая организация ООО "Волжанин" представляет

ОТЧЕТ
о поступлении и расходовании денежных средств по Вашему дому
за период с 1 января по 31 декабря 2024 года.

Общая площадь составляет ,кв.м: 498,9
Количество квартир,кв: 12

Доходы		
№ п/п	Статья доходов	Сумма, руб.
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	188823,72
	население	188823,72
	юрлица	0,00
2.	Начисление при размещение оборудования в МКД	0,00
	Итого доходов:	188823,72

Расходы за период с 1 января по 30 июня 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	12114,29	12114,29
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1296,74	1296,74
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1228,49	1228,49
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	818,99	818,99
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	1228,49	1228,49
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	3344,23	3344,23
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	853,12	853,12
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	1910,99	1910,99
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	409,50	409,50
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	546,00	546,00
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	477,75	477,75
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	19280,49	19280,49
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	3071,23	3071,23
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного,горячего), отопления МОП и водоотведения	6893,20	6893,20
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	3002,98	3002,98
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	2764,11	2764,11
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	3548,98	3548,98
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	48601,44	48601,44
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6729,76	6729,76
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	8292,92	8292,92
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	6483,70	6483,70
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	477,75	477,75
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1194,37	1194,37
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	11329,42	11329,42
3.7	Услуги по управлению	14093,53	14093,53
	ИТОГО содержание	79996,22	79996,22
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не выполнялись	19995,91	
	Итого расходов	99992,13	79996,22

Расходы за период с 1 июля по 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	13894,37	13894,37
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1421,87	1421,87
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1347,03	1347,03
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	898,02	898,02
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	1347,03	1347,03
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	4278,07	4278,07
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	935,44	935,44

1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2095,38	2095,38
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	449,01	449,01
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	598,68	598,68
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	523,85	523,85
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	21140,89	21140,89
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	3367,58	3367,58
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), отопления МОП и водоотведения	7558,34	7558,34
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	3292,74	3292,74
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	3030,82	3030,82
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	3891,42	3891,42
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	53881,20	53881,20
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7969,93	7969,93
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	9391,79	9391,79
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	7071,91	7071,91
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	523,85	523,85
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1234,78	1234,78
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	12347,78	12347,78
3.7	Услуги по управлению	15341,18	15341,18
	ИТОГО содержание	88916,45	88916,45
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не утверждены	0,00	
1	Замена входной двери в тамбуре подъезда - 1 ед.		41800,00
Итого расходов		88916,45	130716,45
ИТОГО РАСХОДОВ		188908,58	210712,67

Финансовый результат		
№ п/п	Наименование	Сумма
1	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2024г.	18988,23
2	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2025г.	-2900,72
Справочно		
	Фактическая оплата	193490,38
	% сбора	1,02
	Сумма долга, всего	9683,33
	Количество должников, имеющих задолженность более 3 месяцев	1
	Номер квартиры:	Сумма долга, руб
	11	9683,33
	Количество заявок, принятых диспетчерской службой УО	5
	Количество лицевого счетов	12