

Уважаемые жители дома № 15 ул.Заводская пгт.Волжский
Управляющая организация ООО "Волжанин" представляет

ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании денежных средств по Вашему дому
за период с 1 января по 31 декабря 2024 года.

Общая площадь составляет ,кв.м:
Количество квартир,кв:

651
16

Доходы

№ п/п	Статья доходов	Сумма, руб.
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	263264,40
	население	263264,40
	юрлица	0,00
2.	Начисление при размещении оборудования в МКД	0,00
	Итого доходов:	263264,40

Расходы за период с 1 января по 30 июня 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	13714,75	13714,75
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1424,91	1424,91
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,00	0,00
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	801,51	801,51
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	1202,27	1202,27
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	3740,39	3740,39
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	890,57	890,57
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2048,31	2048,31
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	400,76	400,76
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2760,76	2760,76
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	445,28	445,28
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	23867,22	23867,22
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	3428,69	3428,69
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного,горячего), отопления МОП и водоотведения	8905,68	8905,68
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	3562,27	3562,27
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	3339,63	3339,63
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	4630,95	4630,95
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	67505,05	67505,05
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9618,13	9618,13
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	14649,84	14649,84
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	8193,23	8193,23
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	578,87	578,87
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1469,44	1469,44
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	14694,37	14694,37
3.7.	Услуги по управлению	18301,17	18301,17
	ИТОГО содержание	105087,02	105087,02
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не выполнялись	12967,92	
	Итого расходов	118054,94	105087,02

Расходы за период с 1 июля по 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	15038,10	15038,10
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1562,40	1562,40
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,00	0,00
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	878,85	878,85

1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	1318,28	1318,28
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши	4101,30	4101,30
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	976,50	976,50
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2245,95	2245,95
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	439,43	439,43
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	3027,15	3027,15
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	488,25	488,25
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	26170,20	26170,20
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	3759,53	3759,53
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), отопления МОП и водоотведения	9765,00	9765,00
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	3906,00	3906,00
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	3661,88	3661,88
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	5077,80	5077,80
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	74018,70	74018,70
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10546,20	10546,20
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	16063,43	16063,43
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	8983,80	8983,80
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	634,73	634,73
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1611,23	1611,23
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	16112,25	16112,25
3.7.	Услуги по управлению	20067,08	20067,08
	ИТОГО содержание	115227,00	115227,00
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД	29998,08	
1	Установка входной двери в подъезде № 2		68130,00
Итого расходов		145225,08	183357,00
ИТОГО РАСХОДОВ		263280,02	288444,02

№ п/п	Наименование	Сумма
1	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2024г.	-130022,54
2	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2025г.	-155202,16

Справочно

Фактическая оплата	207695,43
% сбора	0,79
Сумма долга, всего	125082,11
Количество должников, имеющих задолженность более 3 месяцев	3
Номер квартиры:	Сумма долга, руб
1	13852,26
5	66666,6
12	44563,25
Количество заявок, принятых диспетчерской службой УО	-
Количество лицевого счетов	16