

**Уважаемые жители дома № 11а ул.Заводская пгт.Волжский**  
Управляющая организация ООО "Волжанин" представляет

**ОТЧЕТ**

о поступлении и расходовании денежных средств по Вашему дому  
за период с 1 января по 31 декабря 2024 года.

Общая площадь составляет ,кв.м:

708,6

Количество квартир,кв:

16

**Доходы**

№ п/п	Статья доходов	Сумма, руб.
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества населения	291277,14
	юрлица	0,00
2.	Начисление при размещении оборудования в МКД	0,00
	<b>Итого доходов:</b>	<b>291277,14</b>

**Расходы за период с 1 января по 30 июня 2024 года**

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
<b>I.</b>	<b>Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).</b>	<b>14007,32</b>	<b>14007,32</b>
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1599,45	1599,45
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1308,64	1308,64
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	872,43	872,43
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	1308,64	1308,64
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	3877,46	3877,46
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	920,90	920,90
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2035,67	2035,67
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	436,21	436,21
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	1163,24	1163,24
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	484,68	484,68
<b>II</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</b>	<b>29226,35</b>	<b>29226,35</b>
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	2859,63	2859,63
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), отопления МОП и водоотведения	11826,25	11826,25
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	3877,46	3877,46
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	5622,32	5622,32
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	5040,70	5040,70
<b>III</b>	<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>71151,38</b>	<b>71151,38</b>
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10275,27	10275,27
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	14152,73	14152,73
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	8385,01	8385,01
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	678,56	678,56
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1647,92	1647,92
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	16042,99	16042,99
3.7.	Услуги по управлению	19968,91	19968,91
	<b>ИТОГО содержание</b>	<b>114385,05</b>	<b>114385,05</b>

<b>IV</b>	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не выполнялись	25467,08	
<b>Итого расходов</b>		<b>139852,13</b>	<b>114385,05</b>

**Расходы за период с 1 июля по 31 декабря 2024 года**

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
<b>I.</b>	<b>Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).</b>	<b>15358,91</b>	<b>15358,91</b>
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	1753,79	1753,79
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1434,92	1434,92
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	956,61	956,61
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	1434,92	1434,92
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши	4251,60	4251,60
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных д	1009,76	1009,76
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных д	2232,09	2232,09
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартир	478,31	478,31
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	1275,48	1275,48
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	531,45	531,45
<b>II</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</b>	<b>32046,44</b>	<b>32046,44</b>
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоу	3135,56	3135,56
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), отопления МОП и водоотведения	12967,38	12967,38
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	4251,60	4251,60
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	6164,82	6164,82
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	5527,08	5527,08
<b>III</b>	<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном д</b>	<b>78016,86</b>	<b>78016,86</b>
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11266,74	11266,74
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	15518,34	15518,34
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	9194,09	9194,09
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	744,03	744,03
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1806,93	1806,93
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	17591,00	17591,00
3.7	Услуги по управлению	21895,74	21895,74
	<b>ИТОГО содержание</b>	<b>125422,20</b>	<b>125422,20</b>
<b>IV</b>	<b>Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД</b>	<b>26019,79</b>	
<b>I</b>	Установка входных дверей в тамбурах подъездов № 1 и № 2		74580,00
<b>Итого расходов</b>		<b>151441,99</b>	<b>200002,20</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>291294,12</b>	<b>314387,25</b>

**Финансовый результат**

№ п/п	Наименование	Сумма
1	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2024г.	-14863,95
2	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2025г.	-37974,06

**Справочно**

Фактическая оплата	287275,24
% сбора	0,99
Сумма долга, всего	0
Количество должников, имеющих задолженность более 3 месяцев	-
Номер квартиры:	Сумма долга, руб
Количество заявок, принятых диспетчерской службой УО	6
Количество лицевых счетов	16