

Уважаемые жители дома № 29а, кор.8 ул.Жилгородок пгт.Волжский
Управляющая организация ООО "Волжанин" представляет

ОТЧЕТ
о поступлении и расходовании денежных средств по Вашему дому
за период с 1 января по 31 декабря 2024 года.

Общая площадь составляет, кв.м:

2635,11

2635,11

Количество квартир,кв:

36

36

Доходы		
№ п/п	Статья доходов	Сумма, руб.
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	1092762,30
	население	927906,23
	юрлица	164856,07
2.	Начисление при размещении оборудования в МКД	1950,00
	Итого доходов:	1094712,30

Расходы за период с 1 января по 31 мая 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	40103,74	40103,74
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	4956,64	4956,64
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1351,81	1351,81
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	2703,62	2703,62
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	4055,43	4055,43
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	11265,10	11265,10
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2853,82	2853,82
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	6458,65	6458,65
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	1351,81	1351,81
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	3604,83	3604,83
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1502,01	1502,01
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	71646,01	71646,01
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	11114,89	11114,89
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного,горячего), отопления МОП и водоотведения	29139,05	29139,05
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	0,00	0,00
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	15921,33	15921,33
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	15470,73	15470,73
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	249218,95	249218,95
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	42056,36	42056,36
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	54723,33	54723,33
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	36198,51	36198,51
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	2102,82	2102,82
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2703,62	2703,62
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	49566,42	49566,42
3.7.	Услуги по управлению	61867,90	61867,90
	ИТОГО содержание	360968,70	360968,70
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не выполнялись	74968,88	
Итого расходов		435937,58	360968,70

Расходы за период с 1 июня по 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	58308,92	58308,92
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	6806,49	6806,49
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1815,06	1815,06
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	3630,13	3630,13
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	5445,19	5445,19
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	16789,34	16789,34

1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	4310,78	4310,78
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	9755,97	9755,97
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2041,95	2041,95
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	5445,19	5445,19
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2268,83	2268,83
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	108223,18	108223,18
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	16789,34	16789,34
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), отопления МОП и водоотведения	44015,30	44015,30
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	0,00	0,00
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	24049,59	24049,59
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	23368,95	23368,95
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	377692,08	377692,08
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	63527,23	63527,23
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	83946,70	83946,70
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	54678,80	54678,80
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	3176,36	3176,36
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4083,89	4083,89
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	74871,38	74871,38
3.7.	Услуги по управлению	93407,72	93407,72
	ИТОГО содержание	544224,18	544224,18
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД	112519,20	
1	Асфальтирование тротуара и выхода из подъезда многоквартирного дома (23 кв.м.)		46000,00
2	Утепление вентиляционной шахты многоквартирного дома (18 кв.м.)		80837,02
Итого расходов		656743,38	671061,20
ИТОГО РАСХОДОВ		1092680,96	1032029,90

Финансовый результат		
№ п/п	Наименование	Сумма
1	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2024г.	-153000,50
2	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2025г.	-90318,10

Справочно	
Фактическая оплата	1086197,54
% сбора	0,99
Сумма долга, всего	100699,97
Количество должников, имеющих задолженность более 3 месяцев	1
Номер квартиры:	Сумма долга, руб
35	100699,97
Количество заявок, принятых диспетчерской службой УО	9
Количество лицевых счетов	36