

Уважаемые жители дома № 29а, кор.5 ул.Жилгородок пгт.Волжский
Управляющая организация ООО "Волжанин" представляет

ОТЧЕТ
о поступлении и расходовании денежных средств по Вашему дому
за период с 1 января по 31 декабря 2024 года.

Общая площадь составляет ,кв.м: 2566,5 2566,5
Количество квартир,кв: 34 34

Доходы		
№ п/п	Статья доходов	Сумма, руб.
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества населения	1030777,52
	юрлица	875641,23
2.	Начисление при размещении оборудования в МКД	155136,29
	Итого доходов:	3995,76
		1034773,28

Расходы за период с 1 января по 31 мая 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	39059,56	39059,56
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	4827,59	4827,59
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1316,61	1316,61
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	2633,23	2633,23
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	3949,84	3949,84
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	10971,79	10971,79
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2779,52	2779,52
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	6290,49	6290,49
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	1316,61	1316,61
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	3510,97	3510,97
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1462,91	1462,91
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	69780,57	69780,57
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	10825,50	10825,50
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного,горячего), отопления МОП и водоотведения	28380,36	28380,36
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	0,00	0,00
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	15506,79	15506,79
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	15067,92	15067,92
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	244013,32	244013,32
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	40961,34	40961,34
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	54581,76	54581,76
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	35256,01	35256,01
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	2048,07	2048,07
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2633,23	2633,23
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	48275,87	48275,87
3.7.	Услуги по управлению	60257,06	60257,06
	ИТОГО содержание	352853,46	352853,46
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не выполнялись	58516,20	
Итого расходов		411369,66	352853,46

Расходы за период с 1 июня по 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование раздела	План,руб	Факт,руб
I.	Работы для содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки).	56790,74	56790,74
1.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	6629,27	6629,27
1.2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	1767,81	1767,81
1.3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	3535,61	3535,61
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	5303,42	5303,42
1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш	16352,20	16352,20
1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	3977,56	3977,56
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	9722,93	9722,93
1.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	1988,78	1988,78
1.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	5303,42	5303,42
1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2209,76	2209,76
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	105405,39	105405,39
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	16352,20	16352,20
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), отопления МОП и водоотведения	42869,28	42869,28
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, ГВС) в многоквартирных домах	0,00	0,00
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	23423,42	23423,42
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	22760,49	22760,49
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	367703,48	367703,48
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	61873,18	61873,18
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	81760,99	81760,99
3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	53255,13	53255,13
3.4	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	3093,66	3093,66
3.5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3977,56	3977,56
3.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание (АДО)	72921,96	72921,96
3.7	Услуги по управлению	90820,99	90820,99
	ИТОГО содержание	529899,61	529899,61
IV	Работы и услуги по текущему ремонту общего имущества в МКД не выполнялись	88030,95	
Итого расходов		617930,56	529899,61
ИТОГО РАСХОДОВ		1029300,21	882753,06

Финансовый результат

№ п/п	Наименование	Сумма
1	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2024г.	-28731,26
2	Финансовый результат при 100% сборе на 01.01.2025г.	123288,96

Справочно

Фактическая оплата	1037993,63
% сбора	1,00
Сумма долга, всего	150913,32
Количество должников, имеющих задолженность более 3 месяцев	2
Номер квартиры:	Сумма долга, руб
27	61304,94
нежилое помещение № 1-17	89608,38
Количество заявок, принятых диспетчерской службой УО	9
Количество лицевых счетов	34